***ANEXA NR. 9***

**FORMULAR DE** **AVIZ DE CESIUNE A RANGULUI IPOTECII1**

**OPERATOR:** **UNIUNEA NATIONALA A BAROURILOR DIN ROMANIA**

**AGENT ÎMPUTERNICIT: BARA A. CIPRIAN – CABINET DE AVOCAT**

**Nr. de înregistrare a formularului** (se completează numai de către biroul de înscriere): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Data** **primirii formularului** (se completează numai de către biroul de înscriere): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Se completează numai de către biroul de înscriere:

Nr. identificare aviz de ipotecă (ID) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ora \_\_\_\_\_\_\_\_\_ minutul \_\_\_\_\_\_\_\_ secunda \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ înscrierii

Subsemnatul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ domiciliat în localitatea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ judeţ/sector \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ str.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_ scara \_\_\_\_ etaj \_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_\_ act identitate \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_seria \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ eliberat de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cod numeric personal ⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐ ţara \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. telefon \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

în calitate de (bifaţi una dintre căsuţe):

**cedent 🞎 reprezentant al cedentului 🞎**

**cesionar 🞎 reprezentant al cesionarului**  **🞎**

**completez şi subscriu prezentul formular de aviz de cesiune a rangului ipotecii, vizând modificarea avizului de ipotecă iniţial identificat mai jos şi solicit înregistrarea lui:**

**Nr. de identificare a avizului de ipotecă ce urmează a fi modificat prin cesiunea ipotecii2** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1. Date generale privind actul/faptul juridic care stă la baza înscrierii curente:**

Tip \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Număr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data încheierii \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Alte menţiuni3**

**Folosiţi spaţiul alăturat pentru a înscrie aceste menţiuni:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3. Cedentul ipotecii4**

**Identificaţi persoana care cesionează ipoteca prin menţionarea denumirii/numelui şi prenumelui şi a numărului de ordine aferent:**

**Denumirea persoanei juridice** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Numele persoanei fizice** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **prenumele complet** (aşa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Numărul de ordine** \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**4. Cesionarul ipotecii5**

**Folosiţi spaţiul alăturat pentru a preciza numărul noilor persoane juridice înscrise:** \_\_\_\_\_\_

Denumirea persoanei juridice \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tipul persoanei juridice \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sediul: str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ localitatea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ judeţ/sector \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cod poştal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ţara \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Numărul de identificare a persoanei juridice, dacă există \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 🞎 nu există

Codul unic de înregistrare \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Alte date \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Folosiţi spaţiul alăturat pentru a preciza numărul noilor persoane fizice înscrise:** \_\_\_\_\_\_

Numele persoanei fizice \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prenumele complet (aşa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prenumele tatălui \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prenumele mamei \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adresa: str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_\_bloc \_\_\_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_\_et. \_\_\_\_ ap. \_\_\_\_ localitatea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ judeţ/sector \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cod poştal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ţara \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Cod numeric personal⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐

**5. Identificarea creditorului/noului creditor care a solicitat efectuarea înscrierii**

**Bifaţi una din posibilităţi:**

**🞎 Solicitarea de înscriere a avizului de cesiune a fost adresată de toţi creditorii (cedenţi) cu statut activ;**

**🞎 Solicitarea de înscriere a avizului de cesiune a fost adresată de unul din creditorii (cedenţi) cu statut activ;**

**🞎 Solicitarea de înscriere a avizului de cesiune a fost adresată de noul creditor (cesionar), în condiţiile art. 28² alin. (5) din O.G. nr. 89/2000.**

**În cazul în care solicitarea de înscriere a fost adresată de unul din creditori, indicaţi denumirea/numele şi prenumele şi numărul de ordine aferent:**

**Denumirea persoanei juridice** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Numele persoanei fizice** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **prenumele complet** (aşa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Numărul de ordine** \_\_\_\_\_\_\_\_\_

  Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Semnătura \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Prin completarea acestui formular nu se înlocuieşte creditorul din avizul de ipotecă, ci se realizează o cesiune a rangului ipotecii în sensul art. 2427 din Codul civil.

2 În situaţia în care avizul de ipotecă iniţial a suferit ulterior modificări prin înscrierea altor tipuri de avize (modificator, de cesiune a creanţei, de reducere ori de extindere a ipotecii, de cesiune a ipotecii, de schimbare a rangului ipotecilor, de prelungire a avizului de ipotecă iniţial), se va menţiona numărul de identificare a ultimului aviz înscris, care exprimă starea actuală a ipotecii mobiliare.

3 În situaţia în care solicitarea de înregistrare este adresată de cesionar sau reprezentantul acestuia, în acest câmp se înscriu datele cuprinse în declaraţia pe proprie răspundere, dată de cesionar în faţa notarului public privind cesiunea ipotecii.

4 Cedentul ipotecii va fi radiat din avizul de ipotecă, ca urmare a cedării ipotecii către un creditor chirografar, conform prevederilor art. 2427 din Codul civil.

5 Cesionarul ipotecii va prelua rangul ipotecii din avizul de ipotecă care se modifică prin cesiunea ipotecii.