***ANEXA NR. 12***

**FORMULAR DE AVIZ DE PRELUARE ÎN CONTUL CREANŢEI**

**OPERATOR:** **UNIUNEA NATIONALA A BAROURILOR DIN ROMANIA**

**AGENT ÎMPUTERNICIT: BARA A. CIPRIAN – CABINET DE AVOCAT**

**Nr. de înregistrare a formularului** (se completează numai de către biroul de înscriere): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Data** **primirii formularului** (se completează numai de către biroul de înscriere): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Se completează numai de către biroul de înscriere:

Nr. identificare aviz de ipotecă (ID) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ora \_\_\_\_\_\_\_\_\_ minutul \_\_\_\_\_\_\_\_ secunda \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ înscrierii

Subsemnatul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ domiciliat în localitatea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ judeţ/sector \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ str.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_ scara \_\_\_\_ etaj \_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_\_ act identitate \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_seria \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ eliberat de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cod numeric personal ⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐ ţara \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. telefon \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

în calitate de (bifaţi una dintre căsuţe):

 **creditor** **🞎** **reprezentant al creditorului 🞎**

 **altă persoană interesată 🞎 reprezentant al altei persoane interesate 🞎**

  **organ competent 🞎 reprezentant al organului competent 🞎**

**completez şi subscriu prezentul formular de aviz de preluare a bunului ipotecat în contul creanţei, vizând avizul de ipotecă iniţial identificat mai jos şi solicit înregistrarea lui.**

**Nr. de identificare a avizului de ipotecă ce urmează a fi modificat prin preluarea în contul creanţei1** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Date generale privind actul/faptul juridic care stă la baza înscrierii curente:**

Tip \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Număr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data încheierii \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**II. Alte menţiuni2**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**III. ACEST AVIZ DE PRELUARE PRIVEŞTE:**

*Bifaţi una din căsuţele de mai jos şi completaţi cu datele corespunzătoare*

**1. 🞎 Publicitatea notificării de preluare a bunului ipotecat în contul creanţei**

Folosiţi spaţiul de mai jos pentru a menţiona pe scurt conţinutul notificării ofertei de preluare3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. 🞎 Publicitatea modificărilor aduse unui aviz de preluare**

Folosiţi spaţiul de mai jos pentru a menţiona numărul şi data hotărârii judecătoreşti, precum şi instanţa care a pronunţat-o\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Identificarea persoanei care a solicitat efectuarea înscrierii avizului de preluare, punctele 1 sau 2**

**🞎** Solicitarea de înscriere a avizului de preluare a fost adresată de toţi creditorii cu statut activ3

**🞎** Solicitarea de înscriere a avizului de executare a fost adresată de organul competent, care reprezintă toţi creditorii cu statut activ

**Denumirea organului competent** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Localitatea** (unde îşi are sediul organul competent) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3. 🞎 Anularea preluării bunului ipotecat în contul creanţei pe baza hotărârii instanţei judecătoreşti**

Folosiţi spaţiul de mai jos pentru a menţiona numărul şi data hotărârii judecătoreşti, precum şi instanţa care a pronunţat-o\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Înregistrarea acestui tip de preluare se va efectua de către Corpul Operatorilor.

**Identificarea persoanei care a solicitat efectuarea înscrierii avizului de preluare, punctul 3**

Bifaţi una din posibilităţi:

🞎 Solicitarea de înscriere a avizului de preluare a fost adresată de toţi creditorii cu statut activ;

🞎 Solicitarea de înscriere a avizului de preluare a fost adresată de unul din creditorii cu statut activ;

🞎 Solicitarea de înscriere a avizului de preluare a fost adresată de altă persoană interesată.

**🞎** Solicitarea de înscriere a avizului de executare a fost adresată de organul competent, care reprezintă toţi creditorii cu statut activ

În cazul în care solicitarea de înscriere a fost adresată de unul din creditori, indicaţi denumirea/numele şi prenumele şi numărul de ordine aferent:

**Denumirea persoanei juridice** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Numele persoanei fizice** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **prenumele complet** (aşa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Numărul de ordine** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

În cazul în care solicitarea de înscriere a fost adresată de altă persoană interesată, indicaţi denumirea/numele şi prenumele şi localitatea unde îşi are domiciliul/sediul **Denumirea persoanei juridice** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Numele persoanei fizice** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **prenumele complet** (aşa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Localitatea** (unde îşi are domiciliul/sediul) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

În cazul în care solicitarea de înscriere a fost adresată de către organul competent, precizaţi denumirea şi localitatea unde îşi are sediul organul competent

**Denumirea organului competent** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Localitatea** (unde îşi are sediul organul competent) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Semnătura \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 În situaţia în care avizul de ipotecă iniţial a suferit ulterior modificări prin înscrierea altor tipuri de avize (modificator, de cesiune a creanţei, de reducere ori de extindere a ipotecii, de cesiune a ipotecii, de schimbare a rangului ipotecilor, de preluare în contul creanţei, de prelungire a avizului de ipotecă iniţial), se va menţiona numărul de identificare a ultimului aviz înscris, care exprimă starea actuală a ipotecii mobiliare.

2 În cazul în care solicitantul este reprezentantul unei persoane interesate, alta decât creditorul, se vor completa în mod obligatoriu, datele de identificare ale acestei persoane interesate, în rubrica „Alte menţiuni”.

3 Se va menţiona, în mod obligatoriu, pe scurt (maxim 2000 de caractere), conţinutul ofertei de preluare prevăzute la art. 2461 din Codul civil.

4 Solicitantul va bifa, în mod obligatoriu, această căsuţă, întrucât solicitarea de înscriere a avizului de preluare trebuie formulată de toţi creditorii cu statut activ.